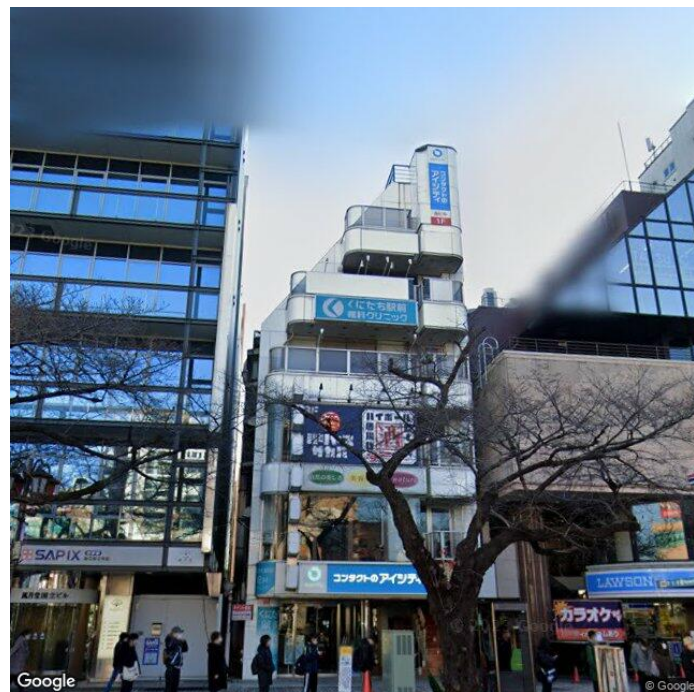





## 00: ホワイトパレスビル



階数	用途	面積	N/G	賃料(税別)	共益費(税別)	敷金(保証金)	更新料	償却/礼金	入居日	契約期間
B1階	事・店	38.30坪 126.62㎡		700,000円 (18,277円/坪)	87,000円 (2,272円/坪)	10ヶ月	新1ヶ月	30% 1ヶ月	2024/8 (予定)	定借10年

当社推定価格：

## 物件概要

住所 東京都国立市東1-4-10  
 構造 RC造 竣工日 1985年1月 規模 B2/6  
 設備   

## 最寄駅

JR中央線(快速) 国立駅 徒歩1分

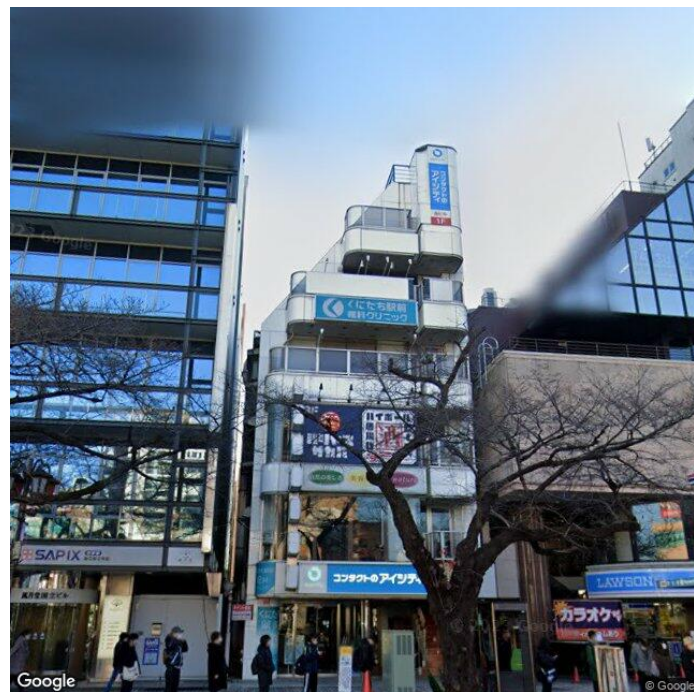
## 備考

B1階：もんじゃ焼きチェーン店盛業中、独立階段あり、看板料、業種、営業時間など応相談・内装居抜き、スケルトン応相談 5階：クリニック 歓迎・飲食店舗業種相談 スケルトン渡し(トイレあり)残置物



B・M・T Group株式会社：TEL 03-3527-1651  
 担当：池角昭智 (ikesumi@bmt-g.com)  
 〒101-0047 東京都千代田区内神田2-8-7 宝栄内神田ビル5階502




## 00: ホワイトパレスビル



階数	用途	面積	N/G	賃料(税別)	共益費(税別)	敷金(保証金)	更新料	償却/礼金	入居日	契約期間
5階	事・店	29.32坪 96.90㎡		435,000円 (14,836円/坪)	63,000円 (2,149円/坪)	10ヶ月	新1ヶ月	20% 1ヶ月	即日	3年

当社推定価格：

## 物件概要

住所 東京都国立市東1-4-10  
 構造 RC造 竣工日 1985年1月 規模 B2/6  
 設備   

## 最寄駅

JR中央線(快速) 国立駅 徒歩1分

## 備考

B1階：もんじゃ焼きチェーン店盛業中、独立階段あり、看板料、業種、営業時間など応相談・内装居抜き、スケルトン応相談 5階：クリニック 歓迎・飲食店舗業種相談 スケルトン渡し(トイレあり)残置物)



B・M・T Group株式会社：TEL 03-3527-1651

担当：池角昭智 (ikesumi@bmt-g.com)

〒101-0047 東京都千代田区内神田2-8-7 宝栄内神田ビル5階502